



Montenegro - Moradia



 **4** Quartos
 **3** Casas de banho
 **372,22** Área (m²)
 **518** Área terreno (m²)
 Garagem

790 000 €
(EUR €)

Moradia T4 com Jardim e Garagem, a 5 minutos da Ria Formosa

Moderna moradia T4 em localização de excelência.

Com a praia e a Ria Formosa a curta distância, esta moradia moderna e acolhedora, com excelente exposição solar, distribui-se por 3 pisos.

O R/C é composto por sala de estar, zona de refeição, escritório amplo (que poderá ser utilizado como quinto quarto), cozinha e wc completo.

O 1º piso é composto por WC partilhado e 3 quartos, sendo um deles a master suite, com closet e acesso direto a uma espaçosa varanda privativa.

A Cave com garagem confortável para 2 veículos e ampla área de arrumos, quarto com iluminação natural por amplas janelas.

O Jardim harmonioso que compõe a área exterior (com projeto aprovado para piscina), proporciona um ambiente tranquilo, relaxante e com privacidade para momentos de lazer.

T +351289109527 ¹ · T 935280976 ² · E geral.baysideproperty@gmail.com

Rua do Leste, Centro Comercial Valencia, Quarteira
AMI 16247

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



A 5 minutos do aeroporto, da Ilha de Faro e da Ria Formosa, próximo de comércio e serviços e a 10 minutos de Faro, este imóvel oferece condições privilegiadas em termos de acessibilidades e qualidade de vida.

Agende a sua visita.

Características da Propriedade

- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Lareira
- Chão flutuante
- Jardim
- Garagem
- Pisos: 3
- Com estacionamento
- Arrecadação
- Vidros duplos
- Esgotos municipais
- Localização sossegada
- Barbecue
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Este, Oeste
- Varanda
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Cozinha equipada
- Proximidade: Aeroporto, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Terraço
- Ano construção: 2013
- Lavandaria
- Cave
- Vista: Vista campo , Vista jardim
- Portão de garagem eléctrico
- Curta distância a pé da praia
- Área de estacionamento
- Porta de segurança
- Certificação energética: B-
- Água da rede

T +351289109527 ¹ · T 935280976 ² · E geral.baysideproperty@gmail.com

Rua do Leste, Centro Comercial Valencia, Quarteira
AMI 16247

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)